



# Ruby Biz Grand prix 2024



MISSION

# テクノロジーで 不動産取引をなめらかにする

イタンジの社員は、日々このミッションに  
正面から向き合っています。



# 従来の不動産賃貸取引はなめらかではない



事務作業に  
手間がかかる

**BUSINESS SIDE**



お部屋探しに  
手間がかかる

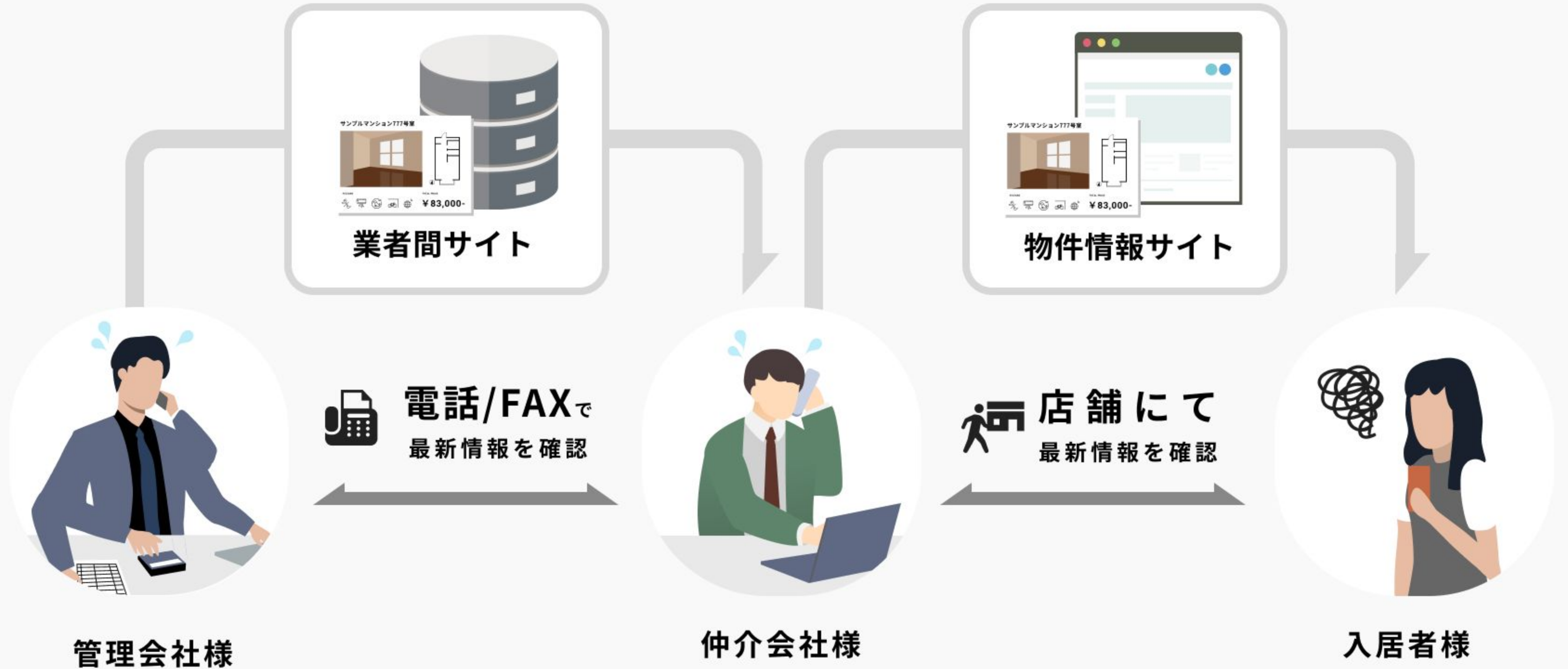
**CUSTOMER SIDE**

-  データは手動管理
-  電話・FAX文化
-  申込や契約は紙

-  おとり物件
-  何度も来店
-  時間がかかる

WHY?

# 情報がリアルタイムではない



# 紙でのやりとりに時間と手間がかかる



## 手書き

記入ミス・差し戻し



## 目視で確認

書類不備の見落とし



## 郵送/FAX/手渡し

受け取り漏れ・紛失



# 4つの事業展開で不動産賃貸取引をなめらかに

01 リアルタイム業者間サイト

ITANDI BB



連携

連携

02 管理会社向けSaaS



ITANDI BB+



物確電話  
自動応答



24時間  
内見予約



Web  
入居申込



電子契約



原状回復  
工事管理



入居者  
管理

ITANDI管理クラウド

連携

03



付帯サービス

04



仲介会社向けSaaS



ITANDI BB+  
nomad cloud



ITANDI管理クラウド

賃貸管理



来店



ITANDI BB+  
Nomad cloud



ITANDI BB+  
内装工事くん

現状回復



物件確認



ITANDI BB+  
ぶっかくん

ITANDI BB+

課題に合わせて  
サービス提供



ITANDI BB+  
入居者管理くん

入居者管理



内見予約



ITANDI BB+  
内見予約くん



ITANDI BB+  
電子契約くん

契約



申込



ITANDI BB+  
申込受付くん



# ITANDI BB



BUSINESS SIDE | 管理/仲介会社様向け

## リアルタイム不動産業者間サイト



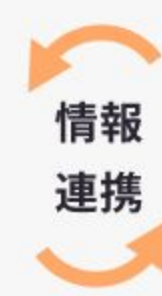
仲介会社様



情報  
連携



ITANDI BB



情報  
連携



管理会社様



リアルタイムで物件の空室情報が分かる



電話・FAXでの確認は不要に

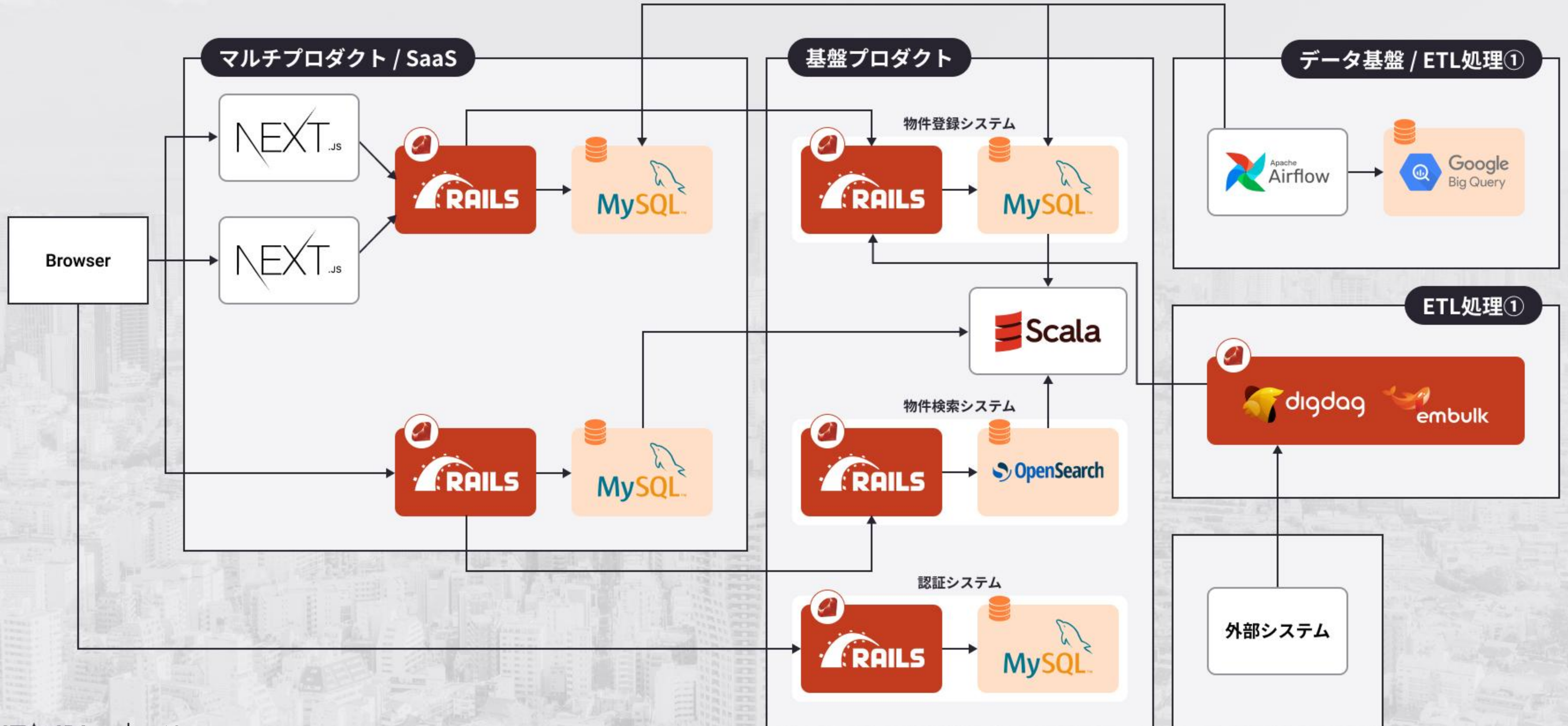


# それぞれのステークホルダーをつなぐ





# アーキテクチャ図の可視化





**JOIN US!**

